



**KATALOG**  
**BERSUBSIDI**  
**BNI GRIYA**  
**PURBALINGGA**  
**2026**



**BINANGUN**  
— SEJAHTERA —  
RESIDENCE

# Perumahan Subsidi Rasa Villa Binangun Sejahtera Residence



## Lokasi

Desa Binangun,  
Mrebet Purbalingga

### Keunggulan

- Rumah model Scandinavian Sistem Couple ( Bukan Deret)
- Dekat Ke Kolam Renang 500 m
- Dekat SMP 5 Mrebet 1km
- Dekat SMK 2 Pbg 6 km
- Dekat Pasar Pengalusan 1km
- Dekat Puskesmas Pembantu Pengalusan 1km
- Dekat Wisata Green Sabin 2 km
- Dekat Wisata Dlas 3 km

Developer By



**Hotline Service :**  
**0822-4369-1929**

Manajemen  
Operasional By



# Perumahan Subsidi Rasa Villa Binangun Sejahtera Residence



**Tipe  
36/70**

## Lokasi

**Desa Binangun, Mrebet, Purbalingga**

## Keunggulan

- Rumah model Scandinavian Sistem Couple ( Bukan Deret)
- Dekat Ke Kolam Renang 500 m
- Dekat SMP 5 Mrebet 1km
- Dekat SMK 2 Pbg 6 km
- Dekat Pasar Pengalusan 1km
- Dekat Puskesmas Pembantu Pengalusan 1km
- Dekat Wisata Green Sabin 2 km
- Dekat Wisata Dlas 3 km



## Spesifikasi Bangunan

- Pondasi Batu Kalisloof, Kolom, Ring Beton Bertulang
- Lantai Keramik 30x30
- Dinding Bata Ringan, Plester, Aci Dicat
- Kusen Kayu Keras, Pintu Panel Board, Jendela Kaca 5mm
- Plafon Calsiboard
- Kuda Kuda Baja Ringan
- Genteng Multiroof
- Kloset Jongkok
- Listrik 900w

Manajemen  
Operasional By



Developer By



**Hotline Service :  
0822-4369-1929**

# CAHAYA AMANAH

Type 30/60



Karangjambe, Kec. Padamara,  
Kab. Purbalingga, Jawa Tengah

# CAHAYA AMANAH

Type 30/60



Karangjambe, Kec. Padamara,  
Kab. Purbalingga, Jawa Tengah

# CLUSTER PURWOSARI RESIDENCE

Toyareka - Purbalingga

**RUMAH SUBSIDI  
DIKAWASAN KOMERSIL**

member of



ANGSURAN  
**CUMA 1** JUTA

Info Hub. Marketing



## Peta Lokasi



### Selling Point:

- ✓ 3 Km dari Alun2 Purbalingga
- ✓ 3 Km dari Terminal Bus dan Pasar Purbalingga
- ✓ 2 Km dari Bandara Jend Soedirman
- ✓ 500 metr dari jalur Provinsi arah Purwokerto, Jakarta, Banjarnegara, Semarang

### SPESIFIKASI TEKNIS

PONDASI	: Batu Kali
STRUKTUR	: Beton Bertulang
DINDING	: Bata Hebel
ATAP	: Genteng Metal Berpasir
LANTAI	: Keramik
KUSEN	: Kayu / Aluminium
PINTU	: Pintu Double Triplek, Pintu Kamar Double Triplek
RANGKA ATAP	: Baja Ringan
SANITAIR	: Kloset Jongkok
LISTRIK	: 900 watt
AIR BERSIH	: Pompa Listrik/PDAM









# Subsidi Type 30 / 60

RP. 166.000.000

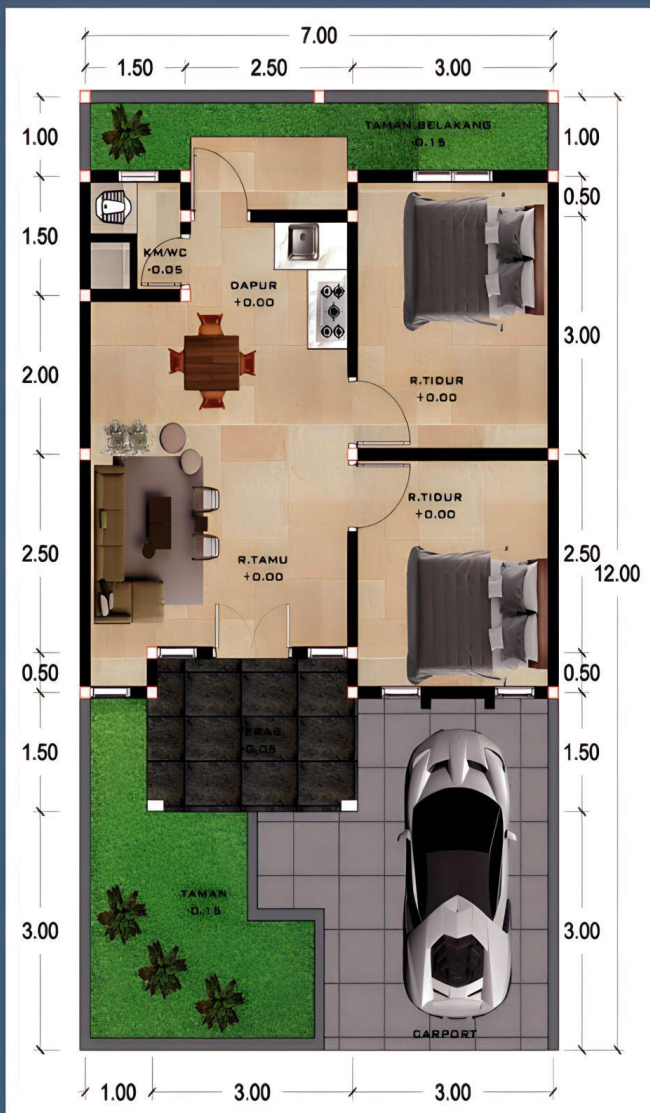


## Spesifikasi Bangunan :

- Fondasi : Batu Kali
- Struktur : Beton Bertulang
- Dinding : Bata Ringan
- Lantai : Keramik
- Atap : Baja Ringan, Multiroof
- Kusen : Kayu Keras
- Pintu : Panil, Kayu Keras
- Jendela : Kayu Keras
- Plafond : Gypsum Board Compound, Finishing Cat, List Gypsum
- Km.Mandi/WC : Keramik , Closet Jongkok
- Listrik : 1300 VA
- Air : Ketersediaan Air Bersih



**Reguler**  
**Type 50 / 84**  
**RP. 285.000.000**



### Spesifikasi Bangunan :

- Fondasi : Batu Kali
- Struktur : Beton Bertulang
- Dinding : Batu Merah
- Lantai : Keramik
- Atap : Baja Ringan, Genteng Soka
- Kusen : Alumunium
- Pintu : Panil, Kayu Keras
- Jendela : Alumunium
- Plafond : Gypsum Board Compound, Finishing Cat, List Gypsum
- Km.Mandi/WC : Keramik , Closet Jongkok
- Listrik : 2200 - 3500VA
- Air : Ketersediaan Air Bersih



TYPE 36/66

DEVELOPER BY :



# GRIYA KALIKA *Rumah Impian*

## SPESIFIKASI BANGUNAN

- PONDASI Batu Kali
- RANGKA/ATAP Baja ringan, Genteng Galvalum
- KUSEN Kayu
- PLAFON Kalsiboard, Rangka Kayu
- DINDING Bata Ringan
- LISTRIK 1.300 Watt
- PINTU Double Teakwood
- SUMBER AIR Sumur Bor
- LANTAI Keramik 40 x 40
- KM / WC Closet Jongkok
- JENDELA Kaca

# FREE

- FREE KANOPI
- BIAYA BPHTB
- BIAYA BALIK NAMA

## FASILITAS



JALAN LEBAR



BALAI WARGA / TAMAN



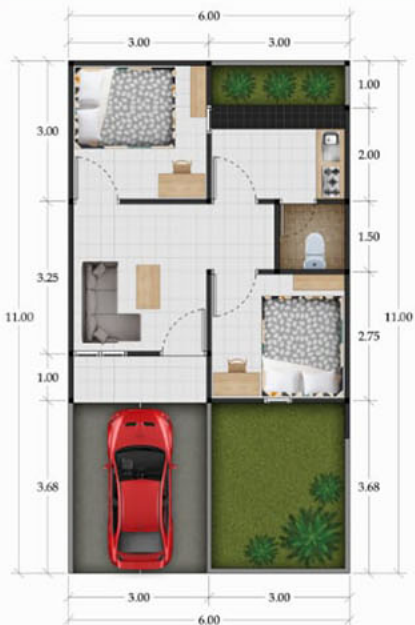
MASJID



RUANG TERBUKA HIJAU

## LOKASI STRATEGIS

- Dekat Pasar
- Dekat Sekolah
- Dekat SPBU
- Dekat Puskesmas
- Dekat Kota



LOKASI PERUMAHAN :  
Desa Kedungwuluh, Kec. Kalimanah,  
Kab. Purbalingga - Jawa Tengah



MARKETING OFFICE :  
Jl. Wirasaba No. 29 Purbalingga Kulon,  
Purbalingga - Jawa Tengah

# GRIYA KECITRAN INDAH

Type 36/72



Desa Kecitran, Kec. Purwareja Klampok  
Kab. Banjarnegara, Jawa Tengah

# GRIYA KECITRAN INDAH

Type 36/72



Desa Kecitran, Kec. Purwareja Klampok  
Kab. Banjarnegara, Jawa Tengah

# GRIYA PARADISA KEMANGKON

HARGA  
**166 JT**

**TYPE 30/60**



## SUBSIDI | KOMERSIL

Lb : 30 m2 | Lt : 60 m2

### Fasilitas :

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Tamu
- Dapur
- Carport
- Taman

### FREE!!!

- Meja Dapur
- Double Tembok
- Tembok Belakang

### Spesifikasi :

- Pondasi Batu Kali
- Dinding Bata Ringan
- Plester Aci & Cat
- Lantai Keramik 40x40
- Plafon Hollow
- Closet Jongkok
- Atap Baja Ringan
- Genteng Multi Roof
- Air Sumur
- Listrik 900 Watt
- Kusen Kayu Jawa Keras

RUMAH BERSUBSIDI



# TAMAN KALIKIDANG ASRI



Tersedia Type

36/60  
36/66  
36/72

HARGA MULAI

**160<sup>JT</sup>**  
**an**

PROMO

\*KHUSUS TYPE 36/60

DP **0%**

ANGSURAN MULAI

**1<sup>Jtan</sup>**

**"HUNIAN ASRI,  
dengan VIEW TERBAIK"**

**PT. MITRA DAYA BERKARYA**

DESA KALIKIDANG KECAMATAN SOKARAJA KABUPATEN BANYUWANG PROVINSI JAWA TENGAH



## TYPE 30/66 (SUBSIDI)

JL. LETNAN KUSNI JATISABA, PURBALINGGA



081394442958 082242262619



PT. SUMBER REZEKI MUDATAMA

# Rumah Subsidi Wong Purwokerto

- 2 BUANG TOILET
- 1 BUANG TAMU
- 1 AC/CA CARPOIS
- 1 KAMAR MANDI



9 MENIT KE  
RSUD. MARGONO

### KEUNGGULAN AKSES

- DEKAT KOTA PURWOKERTO
- DEKAT DENGAN PERBELANJAAN
- DEKAT DENGAN SEKOLAH
- DEKAT DENGAN PUSAT KESEHATAN



15 MENIT KE  
ALUN-ALUN PWT



15 MENIT KE  
GOR SATRIA

### SUBSIDI TYPE

36/60

### KEUNGGULAN PRODUK

- FULL BANGUNAN
- DOUBLE DINDING
- KERAMIK 40X40 MOTIF (EX MULLA)
- CAT INTERIOR & EXTERIOR (EX AVIAN)
- TINGGI PLAFON 3 METER
- PLAFON GYPSUM

1 ANGSURAN  
1 JUTAAN



btñ btñ syariah BRI mandiri Bank Jateng Bank Jateng

rajarumahsubsidi Raja Rumah Subsidi Perumahan Subsidi Purwokerto rumahmahan\_Purwokerto

### DENAH LOKASI



### SITEPLAN



TOTAL 380 UNIT  
 150 UNIT  
 150 UNIT  
 80 UNIT

### PERSYARATAN

1. FC KTP Suami Istri ( 4x )
2. FC Kartu Keluarga ( 3x )
3. FC Surat Nikah ( 3x )
4. FC Tabungan 3 bulan terakhir
5. Slip Gaji 3 bulan terakhir
6. Surat Keterangan Kerja
7. FC NPWP dan SPT Terakhir
8. Pas Photo 3 x 4 ( 1 buah )

DENAH BUMAH  
LUAS TANAH : 60  
LUAS BANGUNAN : 36

### SUBSIDI



- STRUKTUR**
  - Plafond : Batu Gips
  - Dinding : Beton Bertulang
  - Lantai : Ulat
- FINISH**
  - Plafond : Batu Gips + Stucco
  - Pengaplikasian : Kaca Mosaic + Stucco
  - Perabot : Stucco
- INTERIORNIA**
  - Kitchen : Kabinet
  - Shower Room : Kabin
  - Plafond : Kaca Mosaic + Stucco
  - Plafond : Kaca Mosaic + Stucco
- MEUBELER**
  - Lantai : Keramik 40 x 40 M2
  - Lantai Kamar Mandi : Keramik 20 x 20 M2
  - Dinding : Gypsum
  - Dinding : Gypsum
- PERABOT**
  - Kitchen : Lemari
  - Shower Room : Kabin
  - Plafond : Kaca Mosaic + Stucco
  - Plafond : Kaca Mosaic + Stucco



Data ilustrasi spesifikasi ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.

### KANTOR PEMASARAN

Jl. Desa Grumbul Kalipesang No.46,  
Kalikidang, Kec. Sokaraja, Banyumas  
(Di Lokasi Proyek)



## TYPE 32 - 2 KAMAR TIDUR



Luas Bangunan Standart 32 Luas Tanah Standart 60  
**RUMAH INI ANGSURAN PER BULAN HANYA 1.045.000**

lokasi : lambur, mrebet, purbalingga

**HAL 4 - 11**



## Fasilitas Kawasan

ONE GATE SYSTEM

POS SATPAM

LEBAR JALAN 8 M

TAMAN HIJAU

MASJID PERUMAHAN

KAWASAN KOMERSIAL

**CUKUP 2 JUTA LANGSUNG AKAD  
DAN RUMAH BISA DI TEMPATI**



THE GREEN VIEW  
NATURE LIVING

Rumah Subsidi  
Siap Huni

Harga

**166** JT

# 2025 MASIH ADA RUMAH SUBSIDI ??

Ada Donk !!!

BOOKING  
CUMA **500** RB

*Sejuk Asri, Aman & Nyaman*

**SPECIAL  
DISCOUNT**  
MARET - APRIL

PT. MITRA KREASI PROPERTINDO

Informasi Booking  
0822 2142 2544

Desa Lambur, Kecamatan Mrebet, Kabupaten Purbalingga

10 menit Alun-Alun | Dekat POM | Dekat Terminal | Dekat RS PKU



# Tipe 36/66

## SPESIFIKASI BANGUNAN

- » Pondasi batu kali, sloof, kolom beton bertulang
- » Lantai Keramik 30 x 30
- » Dinding Bata ringan, plester aci, car
- » Kusen aluminium, pintu kayu keras, jendela kaca 5mm
- » Plafon Calsiboard
- » Kuda kuda Bajaranan
- » Genteng Multiroof
- » Kloset jongkok
- » Listrik 900 watt

BOOKING FEE  
**500rb**



**Segera Miliki**

